

Nr sprawy: P-001/20

PLM/Z/KF/WM/0127/2020

**Wykonawcy uczestniczący w
postępowaniu****Wyjaśnienia i Modyfikacja do SIWZ**

Dot. Postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:
Wykonanie aranżacji w budynku Północnego Punktu Kontroli, budynku Zarządu oraz w Terminalu Pasażerskim na terenie Mazowieckiego Portu Lotniczego Warszawa-Modlin

Działając na podstawie zapisów rozdz. VI ust. 2 SIWZ, Zamawiający – Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin Sp. z o.o., dokonuje modyfikacji SIWZ poprzez uzupełnienie dokumentacji postępowania w zakresie projektu budowlanego na wykonanie schodów i windy w Terminalu pasażerskim, o którym mowa pkt 5 załącznika nr 1 do SIWZ (Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia).

Uzupełniona dokumentacja stanowi załącznik do niniejszej modyfikacji oraz stanowi integralną część SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w dniach 30 stycznia – 3 luty 2020 r. wpłynęły pytania do treści SIWZ. Działając na podstawie zapisów rozdz. VI ust. 1 SIWZ, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Terminal - w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia jest pkt Ad.6. Punkt ten odwołuje się do załączników nr 11 i 12, których nie możemy zlokalizować. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Uzupełnione dokumenty (załączniki nr 11 i 12, o których mowa w pkt 6 załącznika nr 1) stanowią załączniki do niniejszych wyjaśnień i zostały opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <https://www.modlinairport.pl/ogloszenie/przetarg-nieograniczony-p-00120>

Pytanie nr 2:

Terminal - adaptacja pomieszczenia 1,169 na toaletę montaż pisuaru i miski ustępowej zał. nr 9. W załączniku nr 9 brak informacji na temat tego pomieszczenia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Pomieszczenie 1.169 na Terminalu obecnie jest pomieszczeniem pomocniczym MOP, w którym znajduje się umywalka i instalacje wod-kan. Ściany pomieszczenia są wyłożone płytkami do wys. Ok 120 cm, na podłodze jest gres. W załączniku 9a. przedstawiony jest stan istniejący wraz z instalacjami.

Pytanie nr 3:

Czy w pomieszczeniu 1.ZPL.9 istnieje obecnie zlewozmywak? Jeśli nie, to z którego punktu prowadzić podejścia kanalizacji oraz wody zimnej i ciepłej do planowanego zlewu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Pomieszczenie 1.ZPL.9 w budynku nr 5 w chwili obecnej jest pomieszczeniem biurowym, w załączniku nr 6a., 6b., 6c i 6d zostały przedstawione rysunki istniejącej instalacji wod-kan sąsiadującej toalety. Przy wykonywaniu podejść należy wykorzystać te instalacje.

Pytanie nr 4:

Proszę o informacji czy 1 piętro PPK stanowi jedną strefę pożarową. Ma to znaczenie dla wyceny przejść przez istniejące ściany i ewentualne zabezpieczenie pożarowe tych przejść.

Odpowiedź Zamawiającego:

Piętro 1 w budynku PPK jest jedną strefą pożarową – załącznik nr 3. Ochrona przeciwpożarowa – Rzut piętra.

Pytanie nr 5:

Nie znajdujemy na stronie ogłoszonego przetargu informacji o przedmiarach robót. Czy są jakieś przedmiary? Czy możemy je dostać ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Uzupełnione dokumenty (załączniki nr 13a), b), c), d)) stanowią załączniki do niniejszych wyjaśnień i zostały opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:
<https://www.modlinairport.pl/ogloszenie/przetarg-nieograniczony-p-00120>

Pytanie nr 6:

W spisie do załączników OPZ mamy podane rysunkowe załączniki od nr 9 do nr 12, których nie ma. Chodzi o :

Adaptacja pomieszczenia 1.169 na toaletę

Aranżacja parteru w Terminalu,

Aranżacja pomieszczeń na rozbudowę damskich toalet.

Istniejące instalacje wod-kan i elektryczne w toalecie damskiej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Uzupełnione dokumenty (załączniki nr 9, 10, 11 i 12) stanowią załączniki do niniejszych wyjaśnień i zostały opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:
<https://www.modlinairport.pl/ogloszenie/przetarg-nieograniczony-p-00120>

Pytanie nr 7:

Proszę o określenie zakresu funkcji jakie BMS ma pełnić w przewidywanej do montażu klimatyzacji (czy np. powinna być możliwość sterowania każdym klimatyzatorem z BMSu ?)

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wymaga, aby zakres BMS obejmował: podgląd parametrów pracy każdego z urządzeń (tryb pracy, temperatury).

Pytanie nr 8:

Proszę o informację jakiej firmy jest licencja na program w BMSie i czy planowane zwiększenie ilości klimatyzatorów nie wymaga jej aktualizacji?

Odpowiedź Zamawiającego:

BMS jest oparty na Systemie firmy Delca Controls i obsługiwany przez program ORCAview Version 3.40. Nie mamy limitu na ilość przyłączonych elementów w oprogramowaniu. Konieczne jest dołożenie i skonfigurowanie odpowiednich grafik w programie oraz dołożenie i skonfigurowanie sterowników w budynku.

Pytanie nr 9:

Proszę o wyjaśnienie do rysunku zestawienie stolarki okiennej. Czy należy przewidzieć wymianę całych okien według rysunku?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zakres obejmuje wymianę jedynie części okna – dolny lufcik – na uchylny.

Pytanie nr 10:

Czy możemy otrzymać dla 1 piętra budynku PPK rysunki: przekrój przez budynek oraz rysunek istniejącej instalacji wentylacji ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Uzupełniony dokument – załącznik nr 3. Przekrój A-A i B-B przez budynek PPK - stanowią załączniki do niniejszych wyjaśnień i zostały opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <https://www.modlinairport.pl/ogloszenie/przetarg-nieograniczony-p-00120>

Rysunki instalacji wentylacji są załącznikami do postępowania i stanowią załącznik 3. Rzut piętra HVAC; Rzut piętra HVAC_Strefy AHU; Schemat HVAC_AHU_02.

Pytanie nr 11:

Czy zamawiający w zakresie niezbędnej wiedzy i doświadczenia do wykonania przedmiotowego zamówienia dopuszcza złożenie referencji robót budowlanych w innych budynkach użyteczności publicznej a nie tylko na terenie Lotnisk. Wykazane w opisie zamówienia roboty nie są robotami związanymi z wykonywaniem robót typowo lotniskowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 12:

Czy zamawiający posiada przedmiary robót, jeżeli tak czy mógłby je udostępnić na stronie dla wykonawców.

Odpowiedź Zamawiającego:

Odpowiedź udzielona w pytaniu nr 5.

Niniejsze wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ.

WICEPREZES ZARZĄDU

Piotr Ojenczyk

WICEPREZES ZARZĄDU

Marcin Dąb